

AUTOCERTIFICAZIONE PROPRIETARIO

Il/La sottoscritto/a ~~XXXXXXXXXXXX~~ Amministratore Unico della ~~XXXXXXXXXXXX~~ residente in Viterbo Prov. VT CAP 01100, via/piazza via ~~XXXXXXXXXXXX~~ in riferimento alla richiesta di permesso di costruire relativo all'immobile ubicato nel comune di Viterbo in località Via Pasubio, foglio 171 particella/e 622-623-624 superficie

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

1. di avere il titolo alla presentazione della domanda in quanto proprietario (proprietario, usufruttuario, titolare di altri diritti reali, legale rappresentante della Soc. ..., ecc.)
2. che sull'area e/o sull'edificio relativi alla domanda:
 - non sono state realizzate opere abusive;
 - sono state realizzate opere abusive oggetto di richiesta di sanatoria n. _____ del _____;
 - sono state realizzate opere oggetto di titolo autorizzativo n. _____ del _____;
 - non sono presenti opere edilizie.
3. che l'area asservita alla costruzione non è stata già utilizzata per precedenti interventi edilizi;
4. che l'area asservita alla costruzione non deriva da frazionamenti successivi alla data 18.04.1974;
5. la corrispondenza tra lo stato di fatto e la descrizione dello stato dei luoghi riportato in progetto.

11 MAG. 2010

Via ~~XXXXXXXXXXXX~~ 01100 VITERBO
Tel. 0761 ~~XXXXXXXXXXXX~~
C.F. ~~XXXXXXXXXXXX~~

Al sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente insieme alla copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

N.B.

- a) le dichiarazioni possono essere integrate con altre che il richiedente ritiene utili per la definizione della richiesta di permesso di costruire
- b) La presentazione della certificazione comprovante la proprietà dell'area (atto di acquisto o certificato catastale) non esime dalla compilazione dell'autocertificazione.

AUTOCERTIFICAZIONE PROGETTISTA

Il/La sottoscritto/a ~~Giuseppe~~ in qualità di tecnico incaricato
residente in Viterbo Prov. VT CAP 01100,

via/piazza via ~~Pasubio~~

iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Viterbo al n. ~~300~~

in riferimento alla richiesta di permesso di costruire relativo all'immobile ubicato nel comune di Viterbo in
località via Pasubio

foglio 171 particella/e 622-623-624 superficie 1.090

di proprietà di ~~CS&S&D - VISCONTI~~ - 01100 Viterbo

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi
richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

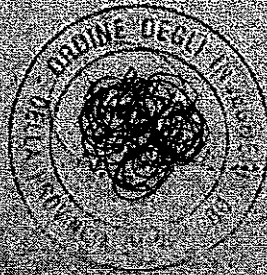
- La costruzione è conforme alla normativa igienico-sanitaria vigente prevista dal D.M. 05.07.1975 e dal
Regolamento Edilizio Comunale (solo per la residenza).
- La costruzione, ai sensi della L. 46/90, non necessita del progetto preventivo degli impianti elettrici.
- Il permesso di costruire è a titolo gratuito (se non si barra la voce compilare modello PDC4).
- L'immobile è interessato dal vincolo di tutela diretta

.....(specificare solo nel caso di immobili esistenti vincolati

La corrispondenza tra lo stato di fatto e la descrizione dello stato dei luoghi riportato in progetto.

Prima la voce da interessare

11 MAG. 2010



[Handwritten signature]

Al sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dal tecnico incaricato in presenza
dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente insieme alla copia fotostatica
autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Eventuale pratica edilizia di riferimento n° 295 / anno 2008

RESIDENZIALE

CALCOLO O.U.P.S.:

Nuova Costruzione VOLUME = mc. 2493,89	Demolizione e Ricostruzione VOLUME = mc.	Ristrutturazione VOLUME = mc.
O.U.P. = K 3.07 x mc. 2493,89 = € 7656,24	O.U.P. = K x mc. = €	O.U.P. = K x mc. = €
O.U.S. = K 4.07 x mc. 2493,89 = €	O.U.S. = K x mc. = €	O.U.S. = K x mc. = €
10-15013		

CONTRIBUTO: O.U.P.S. Totale = € 17.806,37

CALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE:

S.u. = mq. 438,80 S.n.r. = mq. 476,85
 S.c. = (S.u. + 60% S.n.r.) = mq. 724,91

I1 = 10 + I2 = 30 + I3 = 0 Classe 8 Maggiorazione 35 / 100

CC/mq. = € 286,30 x (1 + 35 / 100) = € 386,50

CC = S.c. 724,91 x C.C./mq. 280 177,71

R = R1 2,5 + R2 1,5 + R3 2,5 = 6,5 / 100

CONTRIBUTO: C.C. 280 177,71 x R 6,5 / 100 = € 18 211,55

COMMERCIALE

CALCOLO O.U.P.:

Nuova Costruzione VOLUME = mc.	Demolizione e Ricostruzione VOLUME = mc.	Ristrutturazione VOLUME = mc.
O.U.P. = K x mc. = €	O.U.P. = K x mc. = €	O.U.P. = K x mc. = €

CONTRIBUTO: O.U.P. Totale = €

CALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE:

Costo Costruzione edifici in genere: € 259,83/mc - Costo Costruzione strutture semplici Capannoni ecc.: € 370,20/mc.

Volume = mc S.n. = mq S.a. = mq S.t. = (S.n. + 60% S.a.) = mq

CONTRIBUTO: C.C. = mc x € mc. 259,83 x 7% = €

CONTRIBUTO: C.C. = mc x € mc. 370,20 x 7% = €

ARTIGIANALE - INDUSTRIALE

CALCOLO O.U.P.S.:

Numero addetti

K1 = C/mq x (Mq. Govern. Urb.) = €

K2 = C/mq x (mq. Sup. Incedimento) = €

K3 = C/mq x (mq. Sup. Incedimento) = €

K4 = C/mq x (mq. di Costruzione) = €

O.U.P. = (K1 + K2) = €

O.U.S. = (K3 + K4) = €

CONTRIBUTO: O.U.P.S. = €

1.1 MAG. 2010
Luglio 2010



[Handwritten signature]